

SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA**impianto termico inferiore 35 kW a****Interventi di controllo e manutenzione****Controlli e prove funzionamento:**

- idoneità del locale d'installazione e corretta ventilazione
- idoneità raccordo caldaia camino e base canna fumaria (caldaie tipo "B")
- idoneità condotti d'aspirazione e scarico (caldaie tipo "C")
- corretta evacuazione prodotti combustione
- stato di manutenzione apparecchio e funzionalità
- tenuta circuito lato acqua calda sanitaria
- tenuta circuito lato riscaldamento
- tenuta tubazioni lato combustibile (gas metano o gpl)
- idoneità ed efficienza allacciamento elettrico
- pressione combustibile al bruciatore
- efficienza del sistema d'accensione e controllo fiamma
- funzionamento dei dispositivi di regolazione e sicurezza
- efficienza produzione acqua calda ai servizi
- generale dell'apparecchio e della regolazione temperatura ambiente
- compilazione e consegna dell'allegato "Rapporti di controllo efficienza energetica tipo 1" (RCEE) all'Autorità competente incaricata dal Comune o Provincia

**Manutenzione**

- pulizia generatore: bruciatore, camera di combustione, turbolatori, scambiatore lato fumo e aspirazione aria
- controllo pressione lato azoto vaso d'espansione, eventuale ripristino, (escluso il ripristino dei vasi di espansione in cui la valvola per il controllo della pressione non è normalmente accessibile. In questo caso l'intervento sarà conteggiato a parte)

**Controllo combustione:**

- determinazione rendimento combustione e controllo emissioni nocive con strumento di analisi fumi certificato

**Tariffe concordate:**

	Imponibile
Diritto di chiamata	€ 30,00
Su richiesta Emissione nuovo "libretto impianto"	€ 20,00
Manutenzione, controllo e pulizia del generatore/bruciatore	€ 26,00
Determinazione rendimento combustione e taratura della combustione	€ 41,00
Compilazione allegato II (RCEE) (senza verifica rendimento), controllo impianto (uni10683) e compilazione "libretto impianto"	€ 23,00

**L'intervento sarà effettuato in un periodo concordato telefonicamente con il cliente.**

Sul retro esempio applicativo delle tariffe.

**ESEMPIO APPLICATIVO TARIFFE Iva 10%**

	APPUNTAMENTO FISSO		APPUNTAMENTO LIBERO	
	IMPONIBILE	IVA COMPRESA	IMPONIBILE	IVA COMPRESA
- Controlli e prove di funzionamento				
- Manutenzione				
- Determinazione rendimento combustione	€ 120,00	€ 132,00	€ 115,00	€ 126,00

Emissione libretto di Impianto imponibile € 20.00

**-APPUNTAMENTO LIBERO- POSSIBILITA' DI SCONTO DEL 4%**

**VERRA' APPLICATO ESCLUSIVAMENTE CON LE SEGUENTI MODALITA':**

- **DISPONIBILITA' A POTER EFFETTUARE L'INTERVENTO SENZA APPUNTAMENTO FISSO DALLE 8.00 ALLE 16.00,**
- **PAGAMENTO A FINE INTERVENTO**

PER DISPONIBILITA' S'INTENDE: L'OPERATORE POTRA' INTERVENIRE DALLE ORE 8.00 ALLE 16.00 NELLA GIORNATA PREVENTIVAMENTE CONCORDATA FRA LA DIREZIONE E IL COMMITTENTE

PER PAGAMENTO A FINE INTERVENTO S'INTENDE: PAGAMENTO IN CONTANTI O ASSEGNO DIRETTAMENTE AL TECNICO

NEI CASO DI ASSENZA DEL COMMITTENTE, ALL'ARRIVO DEL TECNICO NEL PERIODO STABILITO, SENZA COMUNICAZIONE DA PARTE DEL COMMITTENTE ALLA DIREZIONE PER EVENTUALI CONTRATTEMPI, SARA' CONTEGGIATO UN DIRITTO DI CHIAMATA



**LYONESS**

**VANTAGGI LYONESS: SUBITO 2% DI CASHBACK AL PAGAMENTO DELLA MANUTENZIONE**

**IL SOTTOSCRITTORE DEL PRESENTE CONTRATTO, SE TESSERATO LYONESS, RICEVERA' UN BUONO SCONTO DA 20 EURO UTILIZZABILE ENTRO 12 MESI A CONDIZIONE CHE CI PORTI UN NUOVO CLIENTE CHE SOTTOSCRIVA CON NOI UN NUOVO CONTRATTO DI MANUTENZIONE (IL NUMERO MASSIMO DI BUONI EROGABILI NEI 12 MESI SARA' 4).**

**COMPRESO:**

- l'assistenza telefonica per eventuali problematiche legate alla conduzione

**NON COMPRESO:**

- I pezzi di ricambio
- Oneri fiscali e quant'altro non espressamente specificato in questo preventivo.
- eventuale smontaggio e rimontaggio mobili o altro impedimento alla normale manutenzione caldaia o altre parti dell'impianto, il tempo impiegato sarà conteggiato come da tariffario
- Nell'intervento 'JOLLY' diritto di chiamata e le ore eccedenti alle 2 ore

Eventuali interventi non compresi nel contratto di manutenzione saranno conteggiati secondo il tariffario della ditta (cont0361)

**CONDIZIONI DI FORNITURA:**

- Validità offerta: 2 mesi.
- durata del contratto vedi articolo 5 contratto
- Pagamento: Ad intervento eseguito con rilascio ricevuta fiscale o fattura.

Letto ed approvato il.....

Il committente per accettazione .....

Contratto n. 5627

APPROVATO IL

CONFERMATO IL